

Évolution démographique



Données démographique

Principaux enseignement

114 501

habitants

3%

Croissance sur la période 2009 - 2020

Affaiblissement

du solde naturel

Diminution

de la taille des ménages

- 5,5%

de 0 - 59 ans

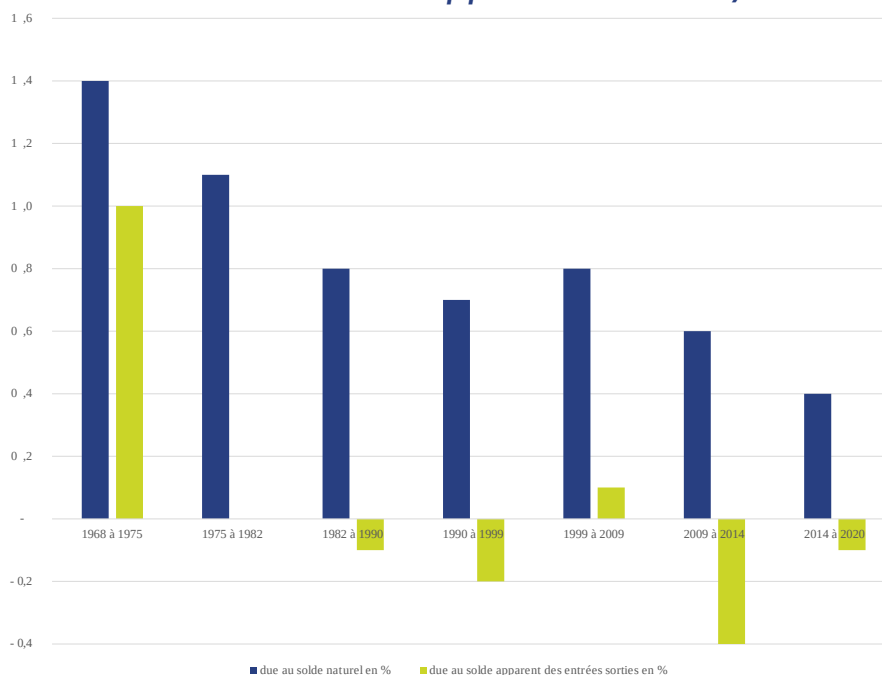
Entre 178 et 356

nouveaux ménages par an d'ici 2050
(enjeu de production et rénovation de logements)

La population

Laval Agglomération connaît une faible progression de sa population. La croissance est d'environ 3% entre 2009 et 2020, pour s'établir à **114 501** habitants en 2020.

Solde naturel et solde apparent entrées / sorties



Laval Agglomération a capitalisé depuis une trentaine d'années sur son solde naturel (différence entre les naissances et les décès) sachant que son solde apparent des entrées et sorties est globalement négatif. Cependant, le solde naturel est de plus en plus faible. En 2022, le nombre de naissances était de **1 281** alors que le nombre de décès était de **1 035**.

Données démographique

Selon les données du recensement, réalisé par l'INSEE, la pyramide des âges sur le territoire tend à vieillir avec une représentation des tranches 60 à 74 ans et 75 ans ou plus qui augmentent depuis 2009 (et inversement, de 0 à 59 ans le poids diminue sur cette même période). La population vieillit, ce qui coïncide avec le ralentissement du solde naturel vu au-dessus.

Au niveau départemental, c'est à partir de la tranche d'âge 45 - 59 ans que le niveau reste stable ou augmente, comparativement à 2009. Le département perd donc moins de population jeune que Laval Agglomération.

Pourcentage de population par tranche d'âge

	2009	2014	2020	Évolution
0 à 14 ans	20%	19,8%	18,6%	Diminution
15 à 29 ans	19,2%	18,1%	17,8%	Diminution
30 à 44 ans	19,9%	18,7%	17,8%	Diminution
45 à 59 ans	20%	19,5%	19,4%	Diminution
60 à 74 ans	12,8%	15,2%	16,9%	Augmentation
75 ans ou plus	8,1%	8,8%	9,4%	Augmentation

La Région connaît les mêmes évolutions que Laval Agglomération, notamment la forte hausse des 60 à 74 ans.

Laval Agglomération compte 58 571 femmes sur son territoire et 55 984 hommes. Les femmes représentent donc 51,1 % de la population.

Les ménages

L'étude des ménages, possible grâce au recensement, se décompose en trois éléments :

- les ménages d'une personne;
- les ménages avec famille;
- les autres ménages sans famille.

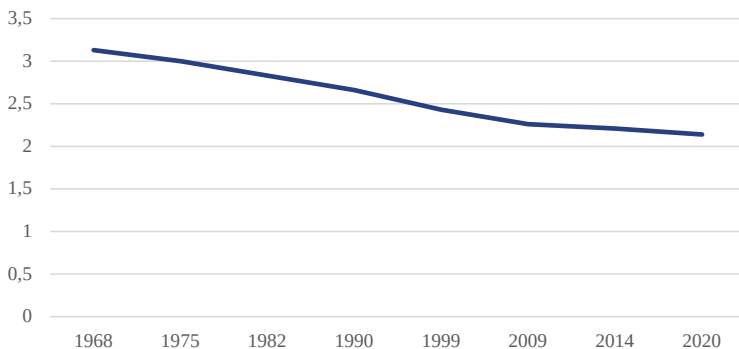
Les ménages d'une personne sont au nombre de 20 057 sur Laval Agglomération, dont 9 169 hommes seuls. Cette catégorie augmente entre 2009 et 2020, avec les mêmes tendances au niveau départemental et régional.

Les ménages avec famille sont 31 525 dont 14 968 couples sans enfant, 12 653 couples avec enfant(s) et 3 905 familles monoparentales. Ces dernières augmentent à la différence des deux autres.

Enfin, le territoire compte 654 autres ménages sans famille.

Données démographique

Évolution de la taille des ménages depuis 1968



Depuis 1968, la taille des ménages a suivi une tendance baissière. Ainsi, le nombre moyen d'occupants par ménage diminue pour s'établir à environ 2,1 en 2020.

Cette tendance est partagée par l'ensemble des territoires (départemental, régional et national).

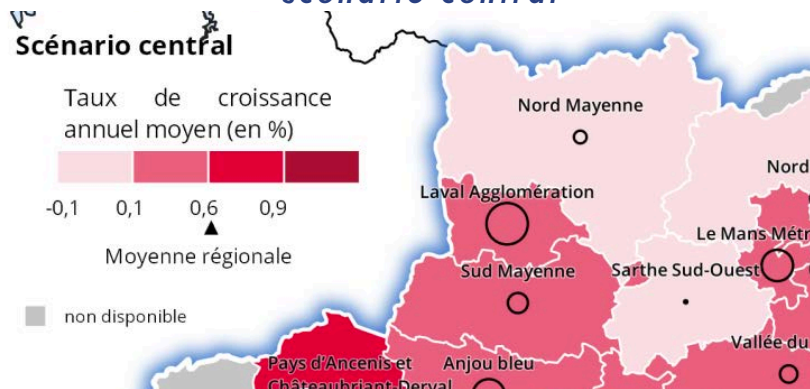
Laval Agglomération représente 38% des ménages mayennais en 2020 avec 52 236 ménages. La ville de Laval représente 19% des ménages sur l'ensemble du département et 50% de Laval Agglomération.

Projection 2050

L'INSEE travaille aussi à des projections sur le nombre de ménage d'ici 2050 pour la région Pays de la Loire. Ainsi, dans le scénario moyen, Laval Agglomération connaîtrait une croissance annuelle de **0,5%** soit **8 500** ménages en plus entre 2018 et 2050 soit **266** ménages en plus par an. Dans le scénario haut, ce chiffre monte à 356 et dans le scénario faible, il descend à 178. Le sud Mayenne connaît une faible progression alors que le nord verra son nombre de ménage relativement stagné d'ici 2050 selon cette projection.

Cette variation de la population a un impact sur le nombre de logements, l'accroissement de la population ayant un impact important (ainsi pour la région Pays de la Loire, 76 % des besoins en logements entre 2024 et 2029 sont liés à la croissance du nombre de ménages).

Projection de l'INSEE d'ici 2050 dans le scénario central



Conclusion

Laval Agglomération a vu sa population augmenter entre 2009 et 2020, mais elle diminue sur les populations en âge de travailler. Un défi se pose donc au territoire pour attirer, mais aussi garder les talents du territoire.

Le nombre de ménage sur le territoire va augmenter selon les projections de l'INSEE. Cette évolution va s'accompagner d'une demande croissante de logements.

Le territoire de Laval Agglomération fait donc face à plusieurs défis dans les prochaines années pour garder une population en âge de travailler, mais aussi pour loger cette population.

OBSERVATOIRE LAVAL ÉCONOMIE

Laval Économie met en place une observation économique du territoire au travers d'indicateurs essentiels pour mieux comprendre les dynamiques du territoire de Laval Agglomération.

Les dernières productions
de l'observatoire



CONTACT

Clément Julliot

Chargé de mission observatoire économique
clement.julliot@laval-economie.fr

02.43.49.86.07