



# RAPPORT D'ACTIVITÉ

2023

# LAVAL ÉCONOMIE

**JOUE SUR TOUS LES TERRAINS**





**NICOLE BOUILLON**

Présidente de Laval Économie

# édito

Une grande part de l'attractivité et du dynamisme de notre agglomération est le résultat d'une culture entrepreneuriale riche, portée par des entreprises de toutes tailles, ancrées et attachées au territoire.

C'est dans ce cadre que Laval Économie intervient pour être un lieu de dialogue et d'actions concertés entre les élus du territoire et les chefs d'entreprises.

Cela se traduit au quotidien par notre volonté d'accompagner au mieux les entrepreneurs qui créent, investissent, se développent, recrutent des talents et engagent leurs transitions pour préserver leur compétitivité.

Cette année 2023 a été marquée par la mise en place de nouveaux outils de financement, tels que le fonds transition énergétique pour financer la rénovation et l'autonomie énergétique des entreprises, le fonds immobilier de proximité, pour permettre le maintien de commerces attractifs dans nos centres villes et centres bourgs ou encore le prêt à impact pour accompagner le financement de projets vertueux écologiquement et socialement, des entreprises.

Laval Agglomération et Laval Économie agissent au quotidien pour offrir les infrastructures économiques nécessaires au développement du territoire. Des avancées décisives sont attendues dans les prochains mois sur des projets majeurs tels que le Parc Grand Ouest (PGO) et la plateforme rail-route de Saint-Berthevin (PTCRR).

L'accueil des entreprises et leur développement font également l'objet d'un travail de fond pour limiter la consommation de terres agricoles et reconquérir des surfaces déjà artificialisées. Le travail en cours sur la ZI des Touches mérite d'être poursuivi et développé sur d'autres zones d'activités vieillissantes du territoire.

Le volet ressources humaines et attractivité des talents sur le territoire avec un dispositif complet d'accueil des nouveaux collaborateurs est toujours d'actualité. Nous développons aussi, en lien avec des partenaires économiques locaux de nouvelles offres sur les transitions environnementales et numériques.

Autres nouveautés 2023 : un observatoire de veille économique et des actions de communication, pour mettre en valeur les projets des entreprises du territoire et l'offre de services de l'agence.

Laval Économie est en mouvement et agit pour le territoire.



Directeur

**Guillaume Batho**



Foncière économique

**Tania Martin**



Administrative et Accueil

**Isabelle Morin**



Observatoire & commerce

**Clément Julliot**



Administrative et Financier

**Isabelle Gérard**



Alternante RH

**Léonie Barrière**



Attractivité des compétences

**Sabrina Pierre**



Économie de proximité

**Nelly Rossignol**



Chargée de communication

**Cynthia Bréhin**



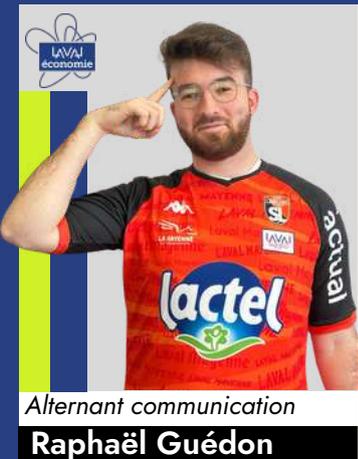
Immobilier économique

**Virginie Debacq**



Performance durable

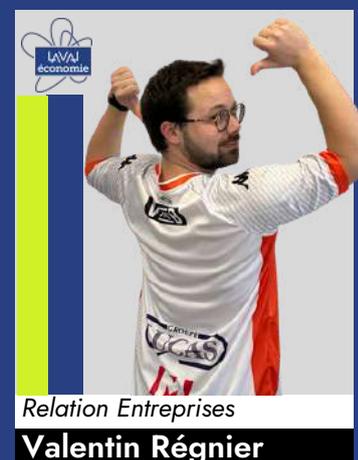
**Arlène Gautré**



Alternant communication

**Raphaël Guédon**

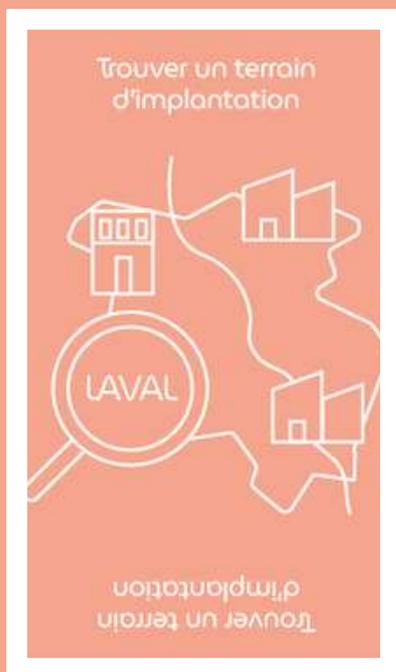
**MERCATO :**  
En Janvier 2024, Valentin Régnier nous a rejoint en provenance de 213 Productions.



Relation Entreprises

**Valentin Régnier**

# ACCUEILLIR



**12**  
Projets

**7.2** Hectares

**6** Communes concernées

**6** Chantiers visités  
KANGUI, LUMINESS, GENIUS MUNDI, ESTACA, FCPL, TELLUSSIA

## Projet de requalification



**154** entreprises concernées

**51** inscrits à la réunion publique

## Foncier



## Mise en place de la signalétique

## Les projets immobiliers 2023



Projet commun – SCI Financière Phenix (M Raphaël Neve) & la SCI PH Eudier (M Pascal Eudier) – ZI des Pavés à La Gravelle



Projet association EKLA (M René JALLU) – ZI des Grands Prés à Changé

## Point d'étape des grands projets

**Rail-route :** projet inscrit dans le cadre du plan de contrat État-Région. Visite organisée de la plateforme à plusieurs opérateurs intéressés.

**PGO :** Dépôt d'un dossier de candidature au titre de l'AMI 50 sites clés en main France 2030. Attente retour de l'état.



## Stratégie foncière

L'objectif est de travailler sur les orientations de notre futur schéma d'accueil, pour penser un développement économique à valeur ajoutée pour notre territoire. Cette réflexion vise à explorer les possibilités d'aménagement futures ainsi que les services communs à partager en cas de projets de requalification et de création de nouvelles ZA.

Tania MARTIN



Mise en avant des zones artisanales  
(Loiron-Ruillé, L'Huisserie et St Germain le Fouilloux)



entreprises accueillies

dans les bâtiments de  
Laval Agglomération



## Les locaux loués en 2023



Village d'artisans à Port-Brillet



Hôtel d'entreprises de La Gravelle



Technopole à Laval



Centre multi activités à Entrammes

## Immobilier d'entreprise



Virginie DEBACQ

# SOUTENIR



Financer et accompagner  
votre projet de création  
ou de reprise d'entreprise



Financer et accompagner  
votre projet de création  
ou de reprise d'entreprise

# 60

 créateurs / repreneurs accompagnés  
sur les prêts d'honneur en 2023

811 000 € de prêts engagés

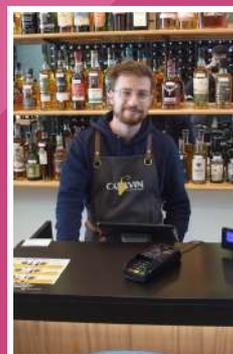
21 comités



Célébration  
Sucrée



Le grenier de Suzi



CAVAVIN



Les menus services

## Économie de proximité

# 10

 commerces accompagnés dans leur  
rénovation

107 416 € de subventions engagées

Votre Salon



O'tacos



L'emphytéose



Viand'art

Financer la rénovation de  
votre commerce en centralité



Financer la rénovation de  
votre commerce en centralité

## Rénovation de commerces

Financer la rénovation  
de votre bâtiment et  
le développement des énergies  
renouvelables sur votre site



Financer la rénovation  
de votre bâtiment et  
le développement des énergies  
renouvelables sur votre site

**7** entreprises accompagnées dans leur  
transition énergétique



SAS Lefort



Atelier Lavallois  
de Maroquinerie



LAVAL  
KINE  
SPORT

**325 722 € de subventions engagées**

## Rénovation énergétique

le prêt  
**Initiative  
Impact**

Vous souhaitez améliorer les  
conditions de travail de vos  
salariés ?

Vous souhaitez améliorer le recyclage de vos  
déchets ? Ou vous avez simplement un projet  
qui s'inscrit dans une démarche RSE, avec un  
besoin d'accompagnement et d'un  
financement à taux 0% ? Faites appel au Prêt  
Initiative Impact !

Contactez Arlène Gautré de Laval Économie  
(06 38 33 64 94 – [arlene.gautre@laval-  
economie.fr](mailto:arlene.gautre@laval-economie.fr)) ou Stéphanie Dalibard du  
Réseau Initiative Mayenne (02 43 49 50 37  
– [s.dalibard@initiative-mayenne.fr](mailto:s.dalibard@initiative-mayenne.fr))

Financer et accompagner  
votre projet à impact



Financer et accompagner  
votre projet à impact



Clément Julliot



Nelly Rossignol



Arlène Gautré

# ACCOMPAGNER - COMMERCE



Proposer des événements vous apportant des solutions pour recruter et engager vos transitions



Proposer des événements vous apportant des solutions pour recruter et engager vos transitions

# 103

 commerces ont bénéficié d'une rencontre individuelle pour faire le point sur leur usage du numérique

**3** ateliers organisés avec **8** commerçants avec comme thématiques :

*Préparer mon plan d'actions annuel,  
La vidéo : outil de valorisation de votre commerce,  
Les avis clients + fiche établissement Google*

Mise en place du groupe de travail "Commerce" avec les élus de Laval Agglomération pour la mise en place d'un commerce itinérant



Un nouvel événement entre pros pour apprendre, s'inspirer, et surtout se booster avant l'été.

- 6 ateliers animés par Google, DGFIP, Actenys, CCI, CMA
- 1 table ronde
- 2 ème remise des Trophées du Numérique

# 130

 participants dont 79 entreprises

# L'ESTIVAL DES Pros

L'événement qui énergise vos idées



Nelly Rossignol

# ACCOMPAGNER - RH



## RH et Attractivité des compétences

**3**  
pôles

**1** - Un appui au développement RH

**2** - L'intégration des nouveaux salariés

**3** - L'accompagnement au recrutement

Des ateliers formation RH : en 2023, **11** ateliers RH ont été organisés avec au total **80** participants

Des webinaires d'accompagnement et de formation : en 2023, **8** webinaires organisés pour **208** participants

Des groupes d'échanges de bonnes pratiques sur le volet RH : **8** réunions de groupes pour **66** participants (thèmes : 3 pour groupes "innovation en recrutement", 3 "attractivité des métiers", 1 "intégration des nouveaux salariés", 1 "logement")

**1**

**151** Welcomes packs distribués dans le cadre de la mobilité

**128** Participants aux 4 afterwork nouveaux arrivants

**11** Soirées Club Bienvenue en Mayenne

**2**

**3**

Sur l'année 2023, **56** entreprises ont été accompagnées lors de rendez-vous personnalisé et individuel.

Participation à la soirée des solutionneurs RH : **49** solutionneurs et **269** inscriptions.

Les ateliers / groupes



Les événements



Les afterworks



Sabrina Pierre

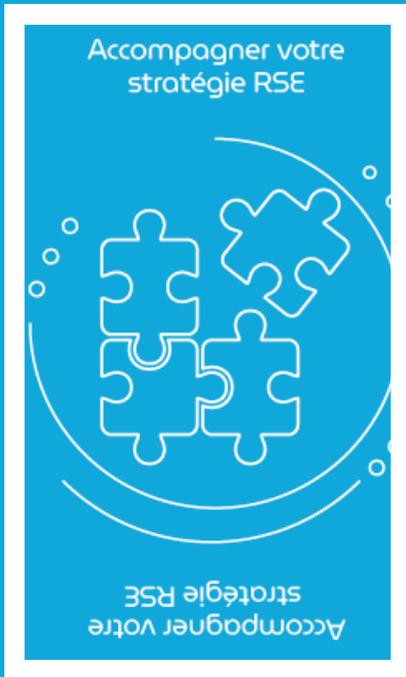


Léonie Barrière



Isabelle Morin

# ACCOMPAGNER - RSE



**8** ateliers ressources pour **54** participations

**4** fresques RSE pour **65** participants

Prêt impact : **1** contact

## Performance durable

Appel à projet  
Économie Circulaire

**14**  
dossiers

**2**  
lauréats

  
Projet collecte de palettes au sein  
des entreprises.

Projet recyclage des menuiseries



**3** groupes Ressources RSE dans l'année avec comme thématique :  
échanges de bonnes pratiques + cas d'école et visite d'entreprises  
comptant **15** participants en moyenne.

AGIR co-organisé avec la CCI / APESS et en partenariat  
avec la CMA

**2**

événements

AGIR : 278 inscrits

Soirée Inspiration :  
114 inscrits



SOIRÉE INSPIRATION

# Appel à projet Économie circulaire



## Les ateliers



## Les fresques



## SOIRÉE INSPIRATION



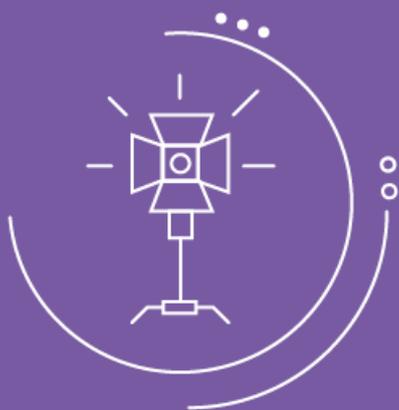
Arlène Gautré



# METTRE EN VALEUR



Mettre en valeur votre entreprise et vos projets



Mettre en valeur votre entreprise et vos projets



**3 725** abonnés

**+1 035** en 2023

**128 publications**

**25 438 vues**

**22.64 % de taux d'engagement**



**10**

Newsletters

**34 %** taux d'ouverture

**27 %** taux de clics

## Refonte du site internet

**4 100** visiteurs

**2 400** clics

**60 000** impressions

[www.laval-economie.fr](http://www.laval-economie.fr)

## Stratégie de communication

**Valoriser nos entreprises**

**Valoriser notre offre de services**

**Valoriser nos collaborateurs**

**Valoriser notre territoire**



# GUIDER



Proposer des indicateurs économiques fiables présentant la dynamique du territoire



Proposer des indicateurs économiques fiables présentant la dynamique du territoire

# 5 Fiches

Commerce

Foncier

Chômage

Enseignement supérieur

Emploi

## Observatoire économique



Engagement d'un observatoire du commerce du centre-ville avec la prise de contact de chaque commerce pour la réalisation de l'étude.  
Engagé fin 2023 et livraison prévu au 1er trimestre 2024



En 2023, un inventaire a été réalisé des activités économiques dans les Zones d'activités économiques de Laval Agglomération (68 zones)

**51** indicateurs d'activités économiques en ligne disponibles à l'échelle communale ou intercommunale pour le portail Open Data.



Emploi



Entreprises



Chômage



Foncier



Population



Clément Julliot

# RAYONNER ET METTRE EN RÉSEAU



Promouvoir le territoire  
et ses atouts



Promouvoir le territoire  
et ses atouts

**Validation de la nouvelle feuille de route**

**Renouvellement des membres chefs  
d'entreprises du CA et du bureau**

**Coordination et nouvelle labellisation du  
dispositif Territoires d'Industrie à l'échelle de  
Laval Agglomération et recrutement d'un chef  
de projet**

**Participation au SIMI au côté de LMA sur un  
stand Laval Agglomération**

**110** participants à l'AGE à Laval Virtual durant laquelle nous avons présenté notre nouvelle feuille de route.

**112** participants à l'AG à Renaissance Textile durant laquelle nous avons amorcé la réflexion sur la stratégie foncière du territoire.

**46%** de participation à nos 3 conseils d'administration, à Gruau, la Licorne et à l'agence.

# AGE Laval Virtual



# AG Renaissance Textile



Guillaume Batho



Isabelle Gérard



Isabelle Morin

